



▲ Miljönärens huvudkontor, ligger vid Ludvikavägen i Borlänge, har en spännande färg och form.



▲ Yterna runt fastigheten ska också vara i topptrim.



▲ Miljönärens Andreas Lind, Andreas Palm och Allan Morell målar kontorskorrideren i nya huvudkontoret.



▲ Den framtida lagerhallen.

En tjuvtitt på nya huvudkontoret

Bygget av Miljönärens huvudkontor i Borlänge går i ett rasande tempo.

Den senaste tiden har många sett hur kontoret, som ligger vid Ludvikavägen, börjat ta form. Flera har stannat upp och beskådat den annorlunda fastigheten som är ritad av arkitektbyrån Mondo i Borlänge.

– Jo, det är en byggnad utöver det vanliga som på ett positivt sätt utmärker sig från de övriga husen i området. Dessutom är vi många som tycker att fastigheten har en trevlig färg, säger platschefen Lars Brockne från Grytnäs

Projekt. Vi har tjuvkikat in i byggnaden. En promenad inne i huvudkontoret visar att där pågår en intensiv verksamhet för att allt ska bli klart i tid. Där finns snickare, elektriker och naturligtvis Miljönärens egna målare.

– Allt fungerar perfekt och vi ligger till och med före tidsplanen som innebär inflyttning i december.

– Det enda som kan bromsa oss nu är målarna, säger Lars Brockne och skrattar.

” Allt fungerar perfekt och vi ligger till och med före tidsplanen som innebär inflyttning i december.

Färgtrycket

www.miljonaren.se

Information från Miljönären-koncernen | Nummer 3 2009

Miljönären.
Lindfeldts Måleri AB



Nedslag i Karlstad
– en snabbt växande marknad

+ Tjuvtitt i nya huvudkontoret

Därför är Karlstad viktigt för oss

Historiskt sett har Miljönären tidigare verkat på marknader utanför Dalarna men etableringen i Värmland sticker ut på ett positivt sätt.

Etableringen i Karlstad är annorlunda för där har vi startat från noll och byggt verksamheten på helt egen hand.

Ni undrar kanske varför vi hamnade i Karlstad?

Två faktorer var avgörande.

- Jag hade under en längre tid titat på alternativ att kunna etablera en verksamhet i Karlstad.

- Göran Sten, som jobbat länge inom företaget, bodde i Karlstad och hade idéer om hur en etablering skulle kunna ske. Där började resonemanget om att satsa på Karlstad.

Beslutet att starta upp i "Värmlands huvudstad" är faktiskt taget just i Karlstad en solig fredag eftermiddag. Hemma hos Göran på hans balkong.

När vi bestämt oss kunde jag inte hålla mig utan sade till Göran att detta måste gå bra eftersom "sola i Karlstad" lyser över oss. Göran replikerade: "Vi får hoppas det."

Nu vet vi att det gjorde det.

Intresset för Värmland/Karlstad berodde delvis på att jag upplevde att det fanns likheter mellan Värmland och Dalarna. Båda orterna slår exempelvis vakt om sina landskap och är stolta. Både i Dalarna och Värmland finns en ärlighet och rättframhet när man väl fått ett förtroende.

Dessutom måste man nämna hockey. Varje gång jag kommer till Karlstad frågar folk mig när "vi" får möta er i elitserien?

Värmland har Färjestad, "vi" har Leksand och Mora. Det jag tänker på här är att landskapen samlas runt sina lag. Föreningarna står för många positiva värderingar. Trots olika förutsättningar.

Att arbeta nära kund är ett av våra ledord. Därför känns Värmland både nu och i framtiden som vår andra hemmarknad. Värmland kommer att förbli en viktig marknad för oss.



Klas Hedlund

VD på Miljönären

Telefon: 0243-668 83
Mobil: 070-522 88 95



▲ Här är hela Miljönärens gäng i Karlstad samlade vid Värnens strand.



▲ Roland Berg kom in som en stormvind och lyfte Miljönärens verksamhet i Karlstad.

Miljönären på jäsning i Karlstad

Roland Berg, Miljönärens platschef i Karlstad, liknar företagets framgångar i den värmländska huvudstaden med en buldeg.

– En deg ska innehålla rätt mängd jäst, socker, vatten och mjöl annars blir det bara kladd. Nu har vi på Miljönären fått till en fast deg som är på jäsning. Om ett år kan vi börja äta och njuta av bullen.

I december 2008 kom Roland Berg in som en stormvind till Miljönärens kontor i Karlstad. Han blev en platschef med massor av idéer om hur företaget kan utvecklas i Karlstad. Därefter gick det fort. Antalet anställda på kontoret i Karlstad vittnar om den snabba utvecklingen.

2003: 1 anställd. **2004:** 2 anställda. **2005:** 4. **2006:** 5. **2007:** 6. **2008:** 7. **2009:** 15.

– Jag kom med idéer och hade kontakter som innebar att vi fick fler uppdrag. Samtidigt såg jag till att några av mina gamla kollegor som jag vet är duktiga målare fick chansen att jobba hos oss, säger Roland, och tillägger bestämt:

– Dessutom har jag lagt stor vikt vid att skapa ordning och reda. Det är

något som jag vet uppskattas både av både målare och kunder. Jag vill också hylla hela målarlaget i Karlstad som är ett härligt och positivt gäng.

Roland Berg betonar vikten av att Miljönären ska kunna erbjuda måleritjänster inom många olika områden som fastigheter, byggsidan samt på privatmarknaden. Att företaget också har mångårig erfarenhet av att måla kulturbyggnader är en stor fördel.

– Alla måleriföretag har inte den bredden utan siktar bara in sig på bygg- och fastighetsmarknaden. Men det går inte i längden. Det är här jag jämför vår palett av tjänster med innehållet i buldegen. Inget uppdrag är för litet för Miljönären.

Enligt Roland måste Miljönären

jobba ännu hårdare för att komma in på byggmarknaden i Karlstad.

– Tyvärr händer det allför ofta att större företag glömmor bort oss när det är dags att ta in offerter. Detta trots att vi nu volymmässigt är en stor aktör i Karlstad. Kanske beror det på att vi är nya på marknaden. Därför måste vi marknadsföra oss ännu hårdare inom det området.

Roland Berg är entusiastisk när han berättar om sina framtidsplaner för företaget. När det är dags att spekulera i hur stort Miljönären är i Värmland om fem år svarar han:

– Vi kommer att bli större än i dag. Men hur många målare vi har då är ointressant. Det viktigaste är att vi kan skapa trygghet och säkra jobb för våra målare.

Miljönären öppnar kontor i Kristinehamn

Nu tar Miljönären nästa steg för att utvecklas i Värmland. Inom kort öppnas ett kontor i Kristinehamn. Arbetsledare blir Mathias Larsson och han förklarar varför Miljönären kan lyckas i Värmlands näst största kommun med cirka 25 000 invånare.

– Jag har länge drömt om den här chansen eftersom i Kristinehamn finns bara ett antal mindre måleriföretag. Där finns inget stort måleri som kan äta sig större och mer kvalificerade uppdrag. Dessutom har inget av måleriföretagen i Kristinehamn något av de viktiga certifikaten, säger Mathias som har flera års erfarenhet av måleriyrket och bor i Väse mellan Karlstad och Kristinehamn. Det här är en man som verkligen kan målerimarknaden i Värmland.

– Personligen känner jag det som att

Kristinehamn är en öppen marknad. Därför finns det bara möjligheter.

I början kommer Mathias att bli ensam målare från Miljönären i Kristinehamn. Men det är bara början.

– På sikt hoppas jag att vi kan bli fyra till fem målare i Kristinehamn. Dessutom kommer vi att få bra stöttning av kontoret i Karlstad som kan bidra med fler målare om vi får in stora uppdrag, säger Mathias som också kommer att finnas som en resurs i Karlstad.



▲ Mathias Larsson blir arbetsledare för Miljönärens nya verksamhet i Kristinehamn.



▲ Jonas Hedberg som driver byggföretaget Byggfolket i Värmland AB är nöjd med Miljönären.

En kund som upptäckte Miljönären

Det var när Byggfolket i Värmland AB fick svårigheter i samband med ett projekt som de upptäckte fördelarna med Miljönären.

– Vi hade byggt ett stall åt en ridklubb som skulle målas snabbt. Vi fick tips om Miljönären. De utförde ett jobb som gick både fort och var av bra kvalitet. Därefter anlitar vi gärna Miljönären, säger Jonas Hedberg.

Han är en av delägarna i byggföretaget Byggfolket i Värmland AB som grundades 2002. I dag har företaget 18 anställda och omsätter 25 miljoner kronor. Bland deras kunder finns Karlstads kommun, olika företag, fastighetsägare och privatkunder.

Jonas Hedberg berättar att arbets-

tempot ofta är högt. Därför vill de anlita underleverantörer de kan lita på.

– Det fanns en tid när vi var oroliga för att målerijobben inte blev utförda på ett tillräckligt bra sätt. Men sedan vi började samarbeta med Miljönären känns det lugnt. Vi vet att uppdragen de får av oss utförs snabbt och är av

bra kvalitet. Vi är aldrig oroliga när det är dags för besiktning. Våra kunder är också nöjda, säger Jonas.

Vad kan Miljönären bli bättre på?

– I dag hittar jag inget att anmärka på. Vi har haft kontakt med ett antal måleriföretag i regionen. Nu känns det som att vi hittat rätt.

Tre målare som fick chansen i Miljönären

Platsen är Vallgårdens skola i Ulfsby. Det är Miljönärens första uppdrag vid ett nybygge i Karlstadsområdet. Där jobbar tre personer som fått en ny chans i yrkeslivet tack vare Miljönären.

Alf Johansson, 61, har nyligen kommit till Miljönären från ett konkurrerande måleriföretag:

– Det känns härligt att ha fått komma till ett måleri med en härlig framåtanda och som gillar utmaningar. Då känner man sig ung och upplever glädjen på jobbet, säger Alf.

Sven-Erik Frederiksen, 43, är nyanställd på Miljönären och har upplevt den otrevliga känslan av att ha blivit uppsagd. Något han delar med många andra målare.

– Det bästa med Miljönären är att företaget tycks ha ambitionen att behålla sina målare så länge som möjligt och undvika uppsägningar. Det gör att man känner trygghet, säger Sven-Erik.

Daniel Cederberg, 21, tillhör den nya generationen målare och känner att han nu fått en bra start på karriären.

– Det känns fint att få träffa andra målare och hela tiden lära sig mer om yrket, säger Daniel.

Roland Berg, Miljönärens platschef i Karlstad har haft en viktig roll när det gäller att rekrytera alternativt inspirera dessa målare.

– De tillhör ett helt gäng Miljönärenmålare som verkligen är på hugget just nu, säger Roland Berg.

– Jag vet att det finns många målare i Karlstad som skulle vilja arbeta hos oss, avslöjar Sven-Erik.

– Det kan bero mycket på att här finns så mycket kunskap och glädje, tillägger Alf.



▲ Tre målare som fortsätter karriären i Miljönären. Uppifrån: Alf Johansson, Sven-Erik Frederiksen och Daniel Cederberg.

Pionjären i Karlstad gläds över Miljönärens framgångar

Göran Sten, 57, var först. Hösten 2003 började han sälja Miljönärens tjänster i Karlstad. Då var han ensam som attackerade en ny och spännande marknad. I dag är han glad över framgångarna i Värmlands huvudstad.

– Jag är stolt över att ha fått vara med om att sätta i gång något som blev så bra. Det är en fantastisk känsla att tillhöra det här gänget.

Miljönärens etablering i Karlstad började med att Göran Sten fick en idé.

– Jag var stationerad i Ludvika och det var lite att göra. Därför frågade jag ledningen om jag fick chansen att jaga uppdrag i Karlstad. Jag bodde ju där och kände området, berättar Göran.

Han riktade in sig på privatmarknaden. Det visade sig bli ett lyckokast.

– Jag fick vara lite kaxig och gå ut för att sälja mig själv. I början var jag ordentligt nervös och mådde ibland riktigt dåligt. Jag kände pressen på mig att lyckas eftersom jag verkligen ville bevisa att det skulle gå bra.

I dag består Miljönären i Karlstad av 15 målare. Göran har fortsatt som "privatmålare".

– För mig är det naturligt att fortsätta jobba med privatkunder.



▲ Göran Sten var Miljönärens pionjär i Karlstad.